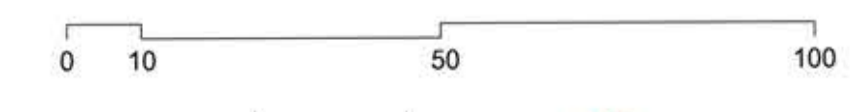




A ACCESOS		SUPERFICIE	
		SUPERFICIES UTILES	
1	PLAZA DE ACCESO	2.003 m ²	
2	PLAZA CENTRAL / SALIDA TREN	4.613 m ²	
3	ZONA TIROLINAS	2.173 m ²	
TOTAL		8.789 m²	
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
4	CONTROL DE ACCESO	300 m ²	
5	ADMINISTRACION	300 m ²	
6	VESTUARIOS MASO Y ASEOS	205 m ²	
7	VESTUARIOS FEM. Y ASEOS	205 m ²	
8	TAQUILLAS	250 m ²	
9	TIENDA	200 m ²	
10	RESTAURANTE	1.040 m ²	
TOTAL		2.500 m²	
B EQUIPAMIENTO ACUATICO		SUPERFICIE	
		SUPERFICIES UTILES	
11	TOBOGANES ADULTOS	1.822 m ²	
12	PISCINA INFANTIL	871 m ²	
13	JUEGOS INFANTILES	240 m ²	
14	BARCO PIRATA	861 m ²	
15	ZONA INFANTIL INTERACTIVA	558 m ²	
16	PISCINA TIROLINA	372 m ²	
17	ZONA DE HAMACAS	1.112 m ²	
TOTAL		5.836 m²	
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
18	SNACK BAR	143 m ²	
TOTAL		143 m²	
C PLAYA		SUPERFICIE	
		SUPERFICIES UTILES	
19	ESCALINATA / RAMPA	930 m ²	
20	PISCINA EN RAMPA		
21	ACCESO EN RAMPA		
22	ZONA DE HAMACAS	8.345 m ²	
23	PASEO PERIMETRAL	4.568 m ²	
24	GIMNASIO AL AIRE LIBRE	582 m ²	
25	PISTAS VOLLEY PLAYA	256 m ²	
TOTAL		14.681 m²	
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
26	CHIRINGUITO	791 m ²	
27	ENFERMERIA	22 m ²	
28	VENDING	10 m ²	
29	ALQUILER DE HAMACAS	29 m ²	
30	ALMACEN HAMACAS	277 m ²	
TOTAL		1.129 m²	
D LAMINA DE AGUA		SUPERFICIE	
		SUPERFICIES UTILES	
31	ZONA NAVEGABLE	12.500 m ²	
32	PLAYA	8.647 m ²	
33	PLAYA INFANTIL	1.500 m ²	
34	ISLAS	855 m ²	
TOTAL		23.502 m²	
E APARCAMIENTO		SUPERFICIE	
		SUPERFICIES UTILES	
35	BOLSA DE APARCAMIENTO	23.940 m ²	
36	VIA DE SERVICIO	4.826 m ²	
37	ACCESO RESTRINGIDO		
TOTAL		28.766 m²	
F ESCUELA DE VELA		SUPERFICIE	
		SUPERFICIES UTILES	
38	PLAZA	765 m ²	
39	MANTENIMIENTO	415 m ²	
40	EMBARCADERO	163 m ²	
TOTAL		1.343 m²	
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
41	ESCUELA DE VELA	407 m ²	
42	SNACK BAR	120 m ²	
TOTAL		527 m²	
G AREAS DE DESCANSO		SUPERFICIES UTILES	
43	AREA DE DESCANSO	644 m ²	
TOTAL		644 m²	
H SUPERFICIE AJARDINADA		SUPERFICIE UTILES	
TOTAL		8.950 m²	
I CIRCULACIONES		SUPERFICIES UTILES	
TOTAL		8.502 m²	
TOTALES UTILES		101.013 m²	
TOTALES CONSTRUIDAS		4.299 m²	



ANTEPROYECTO PARQUE DE OCIO ALOVERA
 "ALOVERA BEACH" ORDENACION DE PARQUE DE OCIO EN EL MUNICIPIO DE ALOVERA (GUADALAJARA)
 Avenida Cristóbal Colón 15181 Suelo, Alovera (Guadalajara) Ref. Catastral: 9320814799300000

PROMOTOR
RAYET MEDIO AMBIENTE SL
 C.I.F.: B-84.670.470
 Calle Mayor nº 35, 1, 19001, Guadalajara

ARQUITECTOS
TIO
 SPANARQ 110 SERVICIOS DE ARQUITECTURA S.L.P. - 0157 941 0245
 JOSÉ LUIS PÉREZ FALCÓN - Colegiado nº 4.058 del COAG
 FRANCISCO B. SANTOSERÁN SERRANO - Colegiado nº 9.950 del COAG

PLANO
 PLANTA CUBIERTA
 ESCALA
 1:1000
 NÚM. PLANO
 04
 OCTUBRE 2017

