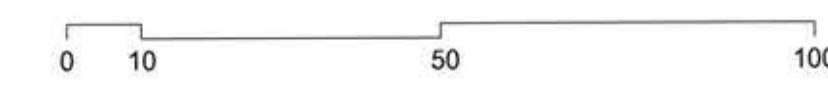




A ACCESOS		SUPERFICIE
		SUPERFICIES ÚTILES
1	PLAZA DE ACCESO	2.003 m ²
2	PLAZA CENTRAL / SALIDA TREN	4.613 m ²
3	ZONA TIROLINAS	2.173 m ²
TOTAL		8.789 m²
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS
4	CONTROL DE ACCESO	300 m ²
5	ADMINISTRACIÓN	300 m ²
6	VESTUARIOS MASO Y ASEOS	205 m ²
7	VESTUARIOS FEM. Y ASEOS	205 m ²
8	TAQUILLAS	250 m ²
9	TIENDA	200 m ²
10	RESTAURANTE	1.040 m ²
TOTAL		2.500 m²
B EQUIPAMIENTO ACUÁTICO		SUPERFICIE
		SUPERFICIES ÚTILES
11	TOBOGANES ADULTOS	1.822 m ²
12	PISCINA INFANTIL	871 m ²
13	JUEGOS INFANTILES	240 m ²
14	BARCO PIRATA	861 m ²
15	ZONA INFANTIL INTERACTIVA	558 m ²
16	PISCINA TIROLINA	372 m ²
17	ZONA DE HAMACAS	1.112 m ²
TOTAL		5.836 m²
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS
18	SNACK BAR	143 m ²
TOTAL		143 m²
C PLAYA		SUPERFICIE
		SUPERFICIES ÚTILES
19	ESCALINATA / RAMPA	930 m ²
20	PISCINA EN RAMPA	
21	ACCESO EN RAMPA	
22	ZONA DE HAMACAS	8.345 m ²
23	PASEO PERIMETRAL	4.568 m ²
24	GIMNASIO AL AIRE LIBRE	582 m ²
25	PISTAS VOLLEY PLAYA	256 m ²
TOTAL		14.681 m²
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS
26	CHIRINGUITO	791 m ²
27	ENFERMERÍA	22 m ²
28	VENDING	10 m ²
29	ALQUILER DE HAMACAS	29 m ²
30	ALMACEN HAMACAS	277 m ²
TOTAL		1.129 m²
D LÁMINA DE AGUA		SUPERFICIE
		SUPERFICIES ÚTILES
31	ZONA NAVEGABLE	12.500 m ²
32	PLAYA	8.647 m ²
33	PLAYA INFANTIL	1.500 m ²
34	ISLAS	855 m ²
TOTAL		23.502 m²
E APARCAMIENTO		SUPERFICIE
		SUPERFICIES ÚTILES
35	BOLSA DE APARCAMIENTO	23.940 m ²
36	VIA DE SERVICIO	4.826 m ²
37	ACCESO RESTRINGIDO	
TOTAL		28.766 m²
F ESCUELA DE VELA		SUPERFICIE
		SUPERFICIES ÚTILES
38	PLAZA	765 m ²
39	MANTENIMIENTO	415 m ²
40	EMBARCADERO	163 m ²
TOTAL		1.343 m²
		SUPERFICIES CONSTRUIDAS
41	ESCUELA DE VELA	407 m ²
42	SNACK BAR	120 m ²
TOTAL		527 m²
G ÁREAS DE DESCANSO		SUPERFICIES ÚTILES
43	ÁREA DE DESCANSO	644 m ²
TOTAL		644 m²
H SUPERFICIE AJARDINADA		SUPERFICIE ÚTILES
TOTAL		8.950 m²
I CIRCULACIONES		SUPERFICIES ÚTILES
TOTAL		8.502 m²
TOTALES ÚTILES		101.013 m²
TOTALES CONSTRUIDAS		4.299 m²



ANTEPROYECTO PARQUE DE OCIO ALOVERA
 "ALOVERA BEACH" ORDENACIÓN DE PARQUE DE OCIO EN EL MUNICIPIO DE ALOVERA (GUADALAJARA)
 Avenida Cristóbal Colón 10181 Suelo, Alvera (Guadalajara) Ref. Catastral: 9320814799300000

PROMOTOR
RAYET MEDIO AMBIENTE SL
 C.I.F.: B-84.670.470
 Calle Mayor nº 35, 1, 19001, Guadalajara



ARQUITECTOS
 SPANARQ 110 SERVICIOS DE ARQUITECTURA S.L.P. - 0157 941 0245
 JOSÉ LUIS PÉREZ FALCÓN - Colegiado nº 4.068 del COAQS
 FRANCISCO B. SANCHEZ DE LA SERENA - Colegiado nº 9.950 del COAQS

PAJ
 PLANTA CUBIERTA